



## **ISTITUTO COMPRENSIVO "LOMBARDO RADICE - PAPPALARDO"**

SCUOLA DELL'INFANZIA- SCUOLA PRIMARIA- SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO AD INDIRIZZO MUSICALE

**Piazza M. D'Ungheria**

**91022 CASTELVETRANO (TP)**

tel./fax Segreteria e Ufficio del Dirigente scolastico 0924906962 - C.F.90021090817

e mail: [tpic84100g@istruzione.it](mailto:tpic84100g@istruzione.it) - PEC: [tpic84100g@pec.istruzione.it](mailto:tpic84100g@pec.istruzione.it) - [www.icradicepappalardo.edu.it](http://www.icradicepappalardo.edu.it)

*Castelvetro, 22 Agosto 2022*

**A.S. TOP GYM  
ALBO ON LINE DELL'ISTITUTO**

### **CONCESSIONI IN USO DEGLI SPAZI SCOLASTICI IN ORARIO EXTRASCOLASTICO PER ATTIVITA' NON CURRICULARI**

Vista l'istanza del Gruppo **A.S. TOP GYM** con sede a Castelvetro in Via Tripoli n.12, del 05/07/2022 prot.n.8433;

Visto il D. P. R. n. 567 del 10 Ottobre 1996;

Visto il D. P. R. n. 156 del 9 Aprile 1999, ed in particolare l'art. 1;

Vista la L. n. 23 dell' 11 gennaio 1996;

Vista la delibera del Consiglio di Istituto n.76/22 del 05/07/2022 ( verb.n.12);

Visto che la documentazione inoltrata risulta rispondente a quanto richiesto e corretta in termini di legge vigente;

#### **TRA**

L'Istituto Comprensivo Statale "Radice-Pappalardo" di Castelvetro, codice fiscale 81002170819, per la quale interviene la prof.ssa BARONE Maria Rosa nella sua qualità di Dirigente Scolastico,

#### **E**

Il Gruppo **A.S. TOP GYM** con sede in Castelvetro in Via Tripoli n.12, Codice Fiscale 90004500816, per il quale interviene nella sua qualità di Presidente e legale rappresentante, il Sig. PAPPALARDO Michele Agostino nato il 28/08/1967 a Castelvetro, residente a Castelvetro nella via Salemi n.4, cod.fiscale PPPMHL67M28C286W.

#### **PREMESSO CHE**

- Nel rispetto delle finalità e delle indicazioni contenute nella normativa vigente, gli spazi e le strutture scolastiche di proprietà dell'ente locale sono utilizzati, oltre che per la normale attività scolastica, per le attività complementari ed integrative programmate ed attuate dall'istituzione scolastica e per le iniziative promosse dalla collettività e dalle istituzioni del territorio.
- Tale utilizzo è finalizzato alla piena valorizzazione della funzione della scuola come centro di promozione culturale, sociale e civile del territorio, alla promozione della crescita di partecipazione, autonomia e auto organizzazione dei ragazzi, alla creazione di collaborazione fra istituti scolastici, quartieri, associazioni e altri soggetti del territorio per l'elaborazione e la gestione di piani formativi concordati.
- Sono promosse tutte quelle iniziative e attività extracurricolari che, nell'ambito delle finalità generali sopra indicate rispondono a esigenze formative individuate congiuntamente come prioritarie dal Consiglio di Istituto e dall'ente locale proprietario

**SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE**

**ART. 1**

## **FINALITA'**

La presente convenzione regola le obbligazioni nascenti dalla concessione all'**Associazione** dell'uso dei locali e delle strutture di cui al successivo art. 2, per l'attuazione, da parte di questa, delle attività extracurricolari inerenti all'attività sportiva, il cui obiettivo è quello di attivare, in maniera innovativa, percorsi educativi alla cultura e alla pratica sportiva che rappresentano, certamente, validi mezzi per la formazione globale della personalità dei ragazzi; l'attività, inoltre, tende a favorire e sviluppare nei giovani processi di socializzazione ed integrazione, valutazione e autostima.

Il progetto mira a favorire nei giovani un'esperienza multidisciplinare, in perfetta sintonia con i principi di polivalenza e multilateralità.

## **ART. 2**

### **OGGETTO DELLA CONVENZIONE**

Oggetto della convenzione è l'assegnazione del campo esterno retrostante il plesso Pappalardo, sito in piazzale Ungheria a Castelvetro, nelle giornate dal Lunedì alla Domenica dalle ore 15.00 alle ore 21.00. Gli spazi saranno utilizzati secondo la programmazione, giornaliera ed oraria all'uopo predisposta e concordata con la Scuola, che ha priorità assoluta sull'uso della stessa.

## **ART. 3**

### **USO DEGLI SPAZI E DELLE ATTREZZATURE**

L'uso degli spazi e delle attrezzature non può avvenire per scopo diverso da quello per cui la concessione è disposta. Il Concessionario dovrà utilizzare l'impianto in modo corretto, per il perseguimento degli scopi di cui all'art. 1.

Il Concessionario dovrà osservare tutte le norme di sicurezza, di igiene, i regolamenti comunali e le disposizioni di legge applicabili e compatibili con la natura degli impianti in oggetto e con la sua destinazione.

Nel rispetto delle Indicazioni strategiche ad interim per preparedness e readiness ai fini di mitigazione delle infezioni da SARS-CoV-2 in ambito scolastico (a.s. 2022/2023) emanate dal Ministero dell'Istruzione congiuntamente al Ministero della Salute, l'I.S.S. e alla Conferenza delle Regioni e delle Province autonome, l'utilizzo delle palestre e di altri locali scolastici da parte di soggetti esterni, **esso è consentito solo se siano regolati gli obblighi di pulizia approfondite e sanificazione, da condurre obbligatoriamente a conclusione delle attività del giorno di utilizzo.**

## **ART. 4**

### **DURATA**

La presente convenzione ha durata fino dal 01/09/2022 al 31/08/2024 data entro cui dovrà regolarsi ogni obbligo discendente dalla presente statuizione. Alla scadenza, la convenzione può essere rinnovata, previa richiesta dell'Associazione e sempre che sussistano le condizioni di disponibilità e compatibilità con le attività della scuola e la volontà del Consiglio d'Istituto.

## **ART. 5**

### **ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO**

Il Concessionario si impegna ad effettuare le proprie attività in conformità agli scopi educativi, culturali e sociali che la scuola e il concessionario perseguono, secondo quanto disposto nelle norme regolamentari vigenti.

Nella realizzazione delle attività il Concessionario attuerà uno stretto coordinamento con la scuola, che sarà rappresentata dal prof. Giuseppe Salluzzo, in qualità di RSPP di istituto.

Sono a carico del Concessionario:

- 1) L'espletamento con esito positivo delle pratiche amministrative richieste dalle normative vigenti, necessarie per l'osservanza degli adempimenti di competenza del Concessionario;
- 2) la programmazione delle attività, con l'indicazione del complesso delle risorse necessarie, nonché la redazione della verifica finale;
- 3) la responsabilità inerente e conseguente allo sviluppo dell'attività educativa oggetto della convenzione e all'uso degli spazi;
- 4) la responsabilità civile e penale nei confronti degli utenti degli spazi oggetto della presente convenzione.

Il Concessionario, inoltre, si impegna:

- 1) ad evitare che negli spazi dati in concessione si svolgano attività e manifestazioni aventi

contenuto diverso da quello concordato;

- 2) a custodire i locali, gli impianti, le attrezzature, gli spazi strutturati e a risarcire la scuola secondo gli ambiti di proprietà e/o di competenza dei danni comunque arrecati;
- 3) a documentare su apposito registro data, ora e attività svolta e/o eventuali note, da esibire, su richiesta della scuola;
- 4) a restituire, dopo l'utilizzo, i locali dati in concessione alla loro funzionalità, mediante una perfetta pulizia e una adeguata cura delle attrezzature;
- 5) a prendere gli opportuni accordi con il capo di Istituto e l' A.S.P., per concordare modalità e forme di intervento al fine di garantire la scuola, in qualsiasi momento, sotto l'aspetto igienico sanitario;
- 6) ad accettare ogni modifica degli orari di concessione dei locali ed eventuali sospensioni temporali, in relazione alle esigenze dell'attività scolastica;
- 7) a non consentire assolutamente di fumare negli spazi pertinenti della scuola;
- 8) a ritenere esente da qualsiasi responsabilità la scuola per qualsiasi fatto avvenuto nei locali durante le ore di concessione, come pure da qualsiasi responsabilità per danni a persone e cose, di frequentanti o di terzi in dipendenza dell'uso dei locali e delle attrezzature nel periodo di concessione;
- 9) a garantire copertura assicurativa contro gli infortuni tutti coloro che svolgono attività sportiva e frequentano gli spazi oggetto della presente convenzione;

Inoltre per la prevenzione dei contagi da COVID 19, si impegna a:

- 1) Visionare ed attuare il protocollo e le misure anti COVID relativamente al contrasto alla diffusione ed il contagio;
- 2) Usare prodotti sanificanti adeguati al termine di ogni attività e comunque al termine di ogni giornata;
- 3) Consegnare alla scuola le schede tecniche dei prodotti igienizzanti utilizzati;
- 4) Comunicare tempestivamente all'I.S. l'insorgere di focolai di casi di positività al tampone per la rilevazione del contagio da COVID 19;
- 5) Predisporre registro di presenze giornaliero delle persone che sono state in struttura, da fornire su richiesta ASP, per tracciare i contatti con il soggetto risultato positivo al tampone per la rilevazione del contagio da COVID 19;

L'accertamento di una qualsiasi violazione di normative vigenti determina la facoltà di dichiarare la decadenza della presente convenzione, fermo restando tutte le possibili azioni di richiesta di risarcimento degli eventuali danni subiti.

Il Concessionario deve, inoltre, comunicare immediatamente, per iscritto, al capo di istituto i danni eventualmente riscontrati all'impianto, ai locali o alle pertinenze.

#### **ART. 6**

#### **ONERI A CARICO DELLA SCUOLA**

Sono a carico della scuola:

- 1) la predisposizione dei locali;
- 2) la verifica sulla regolarità dell'uso degli spazi e sull'osservanza delle prescrizioni contenute nel presente accordo, nelle ore di concessione;
- 3) la verifica periodica della programmazione delle attività e delle compatibilità delle stesse con l'attività educativa della scuola.

#### **ART. 7**

#### **QUOTE DI CONTRIBUZIONE**

La Società sportiva indennizza la scuola mediante la manutenzione ordinaria del campo e degli spazi verdi annessi per un valore di circa di Euro 1.200,00 (milleduecento) annui, da dichiarare con apposita comunicazione alla scuola entro il termine di conclusione della concessione. Eventuali interventi di miglioria apportati per garantire un più efficace utilizzo dell'impianto sportivo (installazione reti di protezione, predisposizione panchine, etc.) andranno concordati con l'I.S. ed, in caso di recessione dal contratto o mancato rinnovo, diverranno bene inalienabile della scuola.

#### **ART. 8**

#### **DECADENZA, REVOCA, RECESSO**

In caso di inadempimento, di gravi o di reiterate violazioni di quanto disposto nella presente convenzione il Dirigente Scolastico può dichiarare la sua decadenza immediata, mediante comunicazione scritta alla controparte.

Qualora il concessionario intenda recedere dal presente contratto prima della scadenza naturale, deve darne comunicazione motivata notificandola alla scuola a mezzo di una raccomandata, almeno trenta giorni prima del termine, analoga modalità di recesso può essere esercitata, con le stesse modalità, dall'istituto scolastico.

Alla scadenza del presente atto o negli altri casi previsti, il Concessionario è tenuto alla riconsegna dei locali delle pertinenze, e delle attrezzature, liberi da persone e cose, in condizioni di perfetta funzionalità ed efficienza e senza nulla pretendere per opere di risarcimento o di miglioria, né per altre cause riguardanti la gestione degli spazi.

#### ART. 9

#### RESPONSABILITA' VERSO TERZI E PER DANNI

L'uso delle attrezzature, dei locali, delle pertinenze e degli accessori si intende effettuato a rischio del concessionario con esclusione di ogni responsabilità a carico della Scuola in ogni caso il concessionario si intende espressamente obbligato a tenere sollevata e indenne la Scuola dai danni sia diretti che indiretti, in dipendenza della concessione o in connessione ad essa, comunque e a chiunque, derivati dall'uso degli spazi e delle attrezzature e dalla frequenza dei locali.

#### ART. 10

#### DISPOSIZIONI GENERALI E FINALI

Per quanto non espressamente previsto e regolamentato dalla presente concessione, si rinvia alle disposizioni normative vigenti, in quanto applicabili e compatibili con la natura dell'atto. Il rapporto tra la Scuola e il Concessionario si configura come atto di concessione amministrativa di uso di spazio pubblici per cui si intendono richiamate tutte le disposizioni normative in materia.

Se richiesto, sono a carico del Concessionario l'onere e le spese di registrazione della presente convenzione.

Castelvetrano, 22 Agosto 2022

Per la Scuola  
Il Dirigente Scolastico  
Prof.ssa Maria Rosa Barone

*Maria Rosa Barone*



Per il Concessionario  
Il Presidente  
Sig. Michele Agostino Pappalardo

*Michele Agostino Pappalardo*

*origine chiedi cancella estero  
23/08/2022*

*Michele Agostino Pappalardo*